



固定资产投资

2026 09092 3813 03723

北京市非政府投资工业和信息化固定资产投资项目 备案证明

京通经信局备〔2026〕021 号

单位：资金（万元）面积（平方米）

一、企业基本情况				
单位名称	北京宏发电声继电器有限公司		法定代表人	郭满金
统一社会信用代码	91110112769371222C		企业登记注册类型	有限责任公司
联系人	白迪		联系电话	
二、项目基本情况				
1.项目名称	北京宏发基地项目			
2.行业类别名称	配电开关控制设备制造		行业类别代码	3823
3.建设内容	本项目位于北京城市副中心 1102 街区 FZX-1102-6088 地块，园区总规划建设用地面积 7939.43m²，约合 11.91 亩。本项目东至垂柳东一路，南至 FZX-1102-6087 地块，西至 FZX-1102-6087 地块，北至广源西街北一街。本建筑为工业研发用地，建筑定性为高层丙类厂房。整体按一栋建筑，主要由南边两个 30 米高层加中间裙房组成。地上 6 层，地下 1 层。建筑总面积为 24765.15 平米，其中地上面积 19927 平米，地下面积约 4838.15 平米。 投资规模：总投资约 3.5 亿元（人民币），预计产值：年产值 12 亿元（人民币），预计税收：年税收 2000 万元。（人民币） 项目通过新建 1 个中试车间，新建 10 个以上研发、测试实验室，建设 1 条低压双电源中试线，配套各类检测、研究设备，总计增加 34 台套以上设备，采取国内先进的组装、测试、包装，开发/试制智能型低压双电源产品。			
4.建设地点	区	通州区	街道(乡镇)	张家湾镇
	详细地址	北京城市副中心 1102 街区 FZX-1102-6088 地块		
	东至	垂柳东一路	西至	FZX-1102-6087 地块
	南至	FZX-1102-6087 地块	北至	广源西街北一街
5.建设规模	总占地面积	7939.43	其中：新增占地面积	7939.43

	总建筑面积	24765.15	其中：新增建筑面积	24765.15
6.项目拟启动时间	2026-09-30		项目拟建成时间	2028-05-30
三、项目总投资额和资金来源意向				
1.总投资额	35000		固定资产投资	25000
2.资金来源意向	自筹资金	35000		
	银行贷款	0		
	其它资金	0		
四、需要专门说明的其他内容				
无。				
五、注意事项				
1.本备案证明加盖项目备案机关行政印章或专用印章方可有效； 2.本备案证明仅表明项目已履行备案告知程序，不构成备案机关对备案信息的实质性判断或保证，项目单位应对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责； 3.项目备案后，项目法人发生变化，项目建设地点、规模、内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知项目备案机关，并修改相关信息； 4.项目单位应按规定，通过 http://tzxm.beijing.gov.cn 如实报送项目开工建设、建设进度、竣工基本信息； 5.本项目不得擅自改变用途，未经批准不得转让或销售； 6.项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规商有关部门办理其他相关手续； 7.项目实际占地面积、建筑面积和容积率以规划国土部门审批确定的为准，能源消耗以能源管理部门审批确定的为准，水资源利用以水务部门审批确定的为准； 8.项目单位须严格按照安全生产相关法律法规要求做好安全生产工作； 9.项目备案证明由本备案机关进行解释。				
六、备案机关意见				
该项目备案信息及相关材料收悉，信息齐全，依据《企业投资项目核准和备案管理条例》（国务院 2016 年第 673 号令）、《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展和改革委员会 2017 年第 2 号令）及国家和北京市相关产业政策，出具此备案证明。 备案机关落款（盖章） 日期：2026 年 06 月 03 日 				

