



固定资产投资

2026 00092 1413 01453

北京市非政府投资工业和信息化固定资产投资项目
备案证明

京通经信局备〔2026〕010 号

单位：资金（万元）面积（平方米）

一、企业基本情况				
单位名称	北京健力源食品科技有限公司		法定代表人	荐世新
统一社会信用代码	91110112MADPMUQT8G		企业登记注册类型	私营企业
联系人	陈兆宇		联系电话	
二、项目基本情况				
1.项目名称	北京健力源健康食品产业园			
2.行业类别名称	速冻食品制造		行业类别代码	1432
3.建设内容	本项目拟利用国有建设用地（一类工业用地）建设北京健力源健康食品产业园项目，占地面积为 33627.2 平方米，建筑面积 50440.8 平方米，占地 50.44 亩，容积率 1.5，建筑高度 24 米。主要建设集团总部的食品研发创新中心、食品中试加工中心和食材全品类智慧集配中心三大板块。预计总投资约为 50840 万元，固定资产投资为 38840 万元，所投资金主要用于园区征地，厂房建设、装修、设备购置安装，园区附属配套建设等。项目通过新建全品类智慧集配中心、中试加工中心、研发创新中心等建筑，建设约 20 条生产线，安装约 600 台设备，加工生产净菜、肉类、水产品、豆制品、面食、烘焙等产品。集配中心年吞吐量约为 30 万吨，中试加工中心年产能约为 10 万吨。			
4.建设地点	区	通州区	街道(乡镇)	于家务乡
	详细地址	北京市通州区于家务回族乡聚富苑产业园区 TZ05-0201-1009 地块		
	东至	聚富西二路	西至	北京中农绿通农业发展有限公司
	南至	聚和四街	北至	聚和六街
5.建设规模	总占地面积	33627.2	其中：新增占地面积	33627.2
	总建筑面积	50440.8	其中：新增建筑	50440.8

			面积	
6.项目拟启动时间	2026-04-01		项目拟建成时间	2028-06-06
三、项目总投资额和资金来源意向				
1.总投资额	50840		固定资产投资	38840
2.资金来源意向	自筹资金	20840		
	银行贷款	30000		
	其它资金	0		
四、需要专门说明的其他内容				
无。				
五、注意事项				
1.本备案证明加盖项目备案机关行政印章或专用印章方可有效； 2.本备案证明仅表明项目已履行备案告知程序，不构成备案机关对备案信息的实质性判断或保证，项目单位应对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责； 3.项目备案后，项目法人发生变化，项目建设地点、规模、内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知项目备案机关，并修改相关信息； 4.项目单位应按规定，通过 http://tzxm.beijing.gov.cn 如实报送项目开工建设、建设进度、竣工基本信息； 5.本项目不得擅自改变用途，未经批准不得转让或销售； 6.项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规商有关部门办理其他相关手续； 7.项目实际占地面积、建筑面积和容积率以规划国土部门审批确定的为准，能源消耗以能源管理部门审批确定的为准，水资源利用以水务部门审批确定的为准； 8.项目单位须严格按照安全生产相关法律法规要求做好安全生产工作； 9.项目备案证明由本备案机关进行解释。				
六、备案机关意见				
该项目备案信息及相关材料收悉，信息齐全，依据《企业投资项目核准和备案管理条例》（国务院 2016 年第 673 号令）、《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展和改革委员会 2017 年第 2 号令）及国家和北京市相关产业政策，出具此备案证明。  备案机关落款（盖章） 日期: 2026年03月04日				

