|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件1：  **项目支出绩效自评表** | | | | | | | | | | | |
| （2022年度） | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |
| 项目名称 | | | 产业园综合服务大厅物业费 | | | | | | | | |
| 主管部门及代码 | | |  | | 实施单位 | | | | 北京市通州区人力资源和社会保障局 | | |
| 项目资金 （万元） | | |  | 年初预算数（A） | 全年执行数（B） | | | | 分值（10分） | 执行率（B/A) | 得分 |
| 年度资金总额： | 114.61 | 114.61 | | | | — | 100% | 10 |
| 其中:财政拨款 | 114.61 | 114.61 | | | | — | 100% | — |
| 其他资金 |  |  | | | | — |  | — |
| 年度目标 | 年初设定目标 | | | | 年度总体目标完成情况综述 | | | | | | |
| 绩效指标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 年度指标值(A) | 全年实际值(B) | | | | 分值 | 得分 | 未完成原因分析 |
| 产 出 指 标 (50分) | 数量指标 | 面积和单位价格 | 大厅面积为3140平米,物业费1元/天/平米，共计1146100元。 | 大厅面积为3140平米,物业费1元/天/平米，共计1146100元。 | | | | 20% | 20 |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
| 质量指标 | 确保物业方提供优质的服务，保证大厅干净整洁和正常运转 | 物业方为大厅提供了保洁、安全、地下车库、楼宇内设备维修等多项服务，确保楼宇运营安全平稳。 | 物业方为大厅提供了保洁、安全、地下车库、楼宇内设备维修等多项服务，确保楼宇运营安全平稳。 | | | | 10% | 10 |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
| 进度指标 | 贯穿全年 | 2022年6月底前支付费用。 | 完成 | | | | 10% | 10 |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
| 成本指标 | 根据物业公司收费标准 | 物业费用为1元/日/平方米 共计1146100元。 | 物业费用为1元/日/平方米 共计1146100元。 | | | | 10% | 10 |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
| 效 果 指 标 (40分) | 效益指标 | 确保大厅安全稳定运行 | 充分保障了大厅办公安全、平稳、舒适，为园区持续优化营商环境。 | 充分保障了大厅办公安全、平稳、舒适，为园区持续优化营商环境。 | | | | 20% | 20 |  |
|  |  |  | | | |  |  |  |
| 服务对象 满意度指标 | 园区满意度整体提高。 | 园区物业为入园企业提供了多样化、人性化、个性化的服务，获得了企业一致认可和好评。 | 园区企业及办事群众对大厅正常运转表示满意。 | | | | 20% | 20 |  |
| **总分：** | | | | | | | | | | 100 | |