



固定资产投资

2024 09092 3303 50466

# 北京市非政府投资工业和信息化固定资产投资项目 备案证明

京通经信局备〔2024〕037号

单位：资金（万元）面积（平方米）

一、企业基本情况				
单位名称	北京坚朗五金制品有限公司	法定代表人	白宝萍	
统一社会信用代码	91110112700001207P	企业登记注册类型	有限责任公司	
联系人	王华东	联系电话		
二、项目基本情况				
1.项目名称	坚朗国际工业设计中心			
2.行业类别名称	建筑、家具用金属配件制造	行业类别代码	3351	
3.建设内容	坚朗国际工业设计中心项目拟在北京市通州区张家湾镇甲3号建设集国际工业设计、国际展览交流、交易结算等功能于一体的工业设计综合体。预计总投资18000万元，其中建安投资13000万元、土地投资5000万元。项目总建筑面积24691.34平方米。其中，项目地上建筑面积15978.11平方米、地下建筑面积8713.23平方米，主要包括集成场景研发测试及技术研发11729.46平方米，研发配套990.54平方米，设备用房11971.34平方米。本项目建成后，将研发、设计场景类产品等10余项，新增国内外专利30余项，预计将实现新增销售收入3亿元。			
4.建设地点	区	通州区	街道(乡镇)	张家湾镇
	详细地址	北京市通州区张家湾镇甲3号		
	东至	铜牛北路	西至	张凤路
	南至	广源路	北至	星月南街
5.建设规模	总占地面积	6391.24	其中：新增占地面积	0
	总建筑面积	24691.34	其中：新增建筑面积	24691.34
6.项目拟启动时间	2024-07-30		项目拟建成时间	2026-10-01

三、项目总投资额和资金来源意向			
1.总投资额	18000	固定资产投资	18000
2.资金来源意向	自筹资金	18000	
	银行贷款	0	
	其它资金	0	
四、需要专门说明的其他内容			
无。			
五、注意事项			
<p>1.本备案证明加盖项目备案机关行政印章或专用印章方可有效；</p> <p>2.本备案证明仅表明项目已履行备案告知程序，不构成备案机关对备案信息的实质性判断或保证，项目单位应对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责；</p> <p>3.项目备案后，项目法人发生变化，项目建设地点、规模、内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知项目备案机关，并修改相关信息；</p> <p>4.项目单位应按规定，通过 <a href="http://tzxm.beijing.gov.cn">http://tzxm.beijing.gov.cn</a> 如实报送项目开工建设、建设进度、竣工基本信息；</p> <p>5.本项目不得擅自改变用途，未经批准不得转让或销售；</p> <p>6.项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规商有关部门办理其他相关手续；</p> <p>7.项目实际占地面积、建筑面积和容积率以规划国土部门审批确定的为准，能源消耗以能源管理部门审批确定的为准，水资源利用以水务部门审批确定的为准；</p> <p>8.项目单位须严格按照安全生产相关法律法规要求做好安全生产工作；</p> <p>9.项目备案证明由本备案机关进行解释。</p>			
六、备案机关意见			
<p>该项目备案信息及相关材料收悉，信息齐全，依据《企业投资项目核准和备案管理条例》（国务院 2016 年第 673 号令）、《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展和改革委员会 2017 年第 2 号令）及国家和北京市相关产业政策，出具此备案证明。</p> <p style="text-align: right;">              备案机关落款（盖章）                       日期: 2024年06月07日                       项目管理备案专用章                       7101120461474         </p>			