

北京城市副中心千亿投资重大项目表

序号	项目名称	新建/续建项目
一、基础设施领域		
1	轨道交通22号线（平谷线通州段）	续建项目
2	轨道交通M101线一期工程	续建项目
3	轨道交通6号线二期（南延段）	续建项目
4	市郊铁路新城联络线（T3航站楼-大兴新城段）	续建项目
5	京唐城际铁路北京隧道段	新建项目
6	北京城市副中心站综合交通枢纽工程	续建项目
7	东夏园交通枢纽	续建项目
8	通马路综合交通枢纽	续建项目
9	环球影城北综合交通枢纽	续建项目
10	东六环加宽（入地）改造工程	续建项目
11	厂通路（含潮白河大桥）	续建项目
12	通清路（原觅西路）	续建项目
13	国道230道路工程（通州段）	续建项目
14	通马路改扩建工程（通州段）	续建项目
15	石小路	新建项目
16	春明路	新建项目
17	九德路改建	续建项目
18	灞台路	续建项目
19	孔兴路	续建项目
20	灞马路	续建项目
21	运河东大街东延	续建项目
22	京唐城际铁路被交道路（春明路）节点工程	续建项目
23	辛四路	续建项目
24	景盛南六街	续建项目
25	东方厂棚改安置房配套道路	续建项目
26	台湖演艺小镇配套道路	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
27	新南区南街	新建项目
28	马朱路	新建项目
29	环宇中路	新建项目
30	环宇东五路	新建项目
31	环景路	新建项目
32	东驰路	新建项目
33	环景西二路	新建项目
34	二道闸周边道路提升	新建项目
35	城市副中心03组团内部路网	新建项目
36	城市副中心06、07组团及周边路网	新建项目
37	潞城棚改安置房配套道路	新建项目
38	城市副中心住房项目周边道路	新建项目
39	六合东路	新建项目
40	广通街	新建项目
41	设计小镇内部道路	新建项目
42	六小村棚改安置房配套道路	新建项目
43	京台路	新建项目
44	于家务乡道路工程	新建项目
45	柴务220千伏输变电工程	续建项目
46	北神树垃圾卫生填埋场生态修复试点项目	续建项目
47	六合村分布式地源热泵能源站	续建项目
48	城市副中心老城地区主次干路电力架空线入地项目（2021年建设工程）	续建项目
49	2021年城市副中心老城地区主次干路通信架空线入地工程	续建项目
50	通州运河核心区区域能源系统建设项目	续建项目
51	城市绿心起步区地源热泵供热、供冷系统	续建项目
52	通州区碧水再生水厂热泵供热供冷示范项目（一期）	续建项目
53	梨园220千伏输变电工程	新建项目
54	创意园220千伏输变电工程	新建项目
55	东石桥220千伏输变电工程	新建项目
56	东石桥变电站配套电力沟道工程	新建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
57	西定福庄110千伏输变电工程	新建项目
58	丁各庄110千伏输变电工程	新建项目
59	大营110千伏输变电工程	新建项目
60	城市副中心老城地区主次干路电力架空线入地项目	新建项目
61	通州区有机垃圾资源化综合处理中心	新建项目
62	通州区再生能源发电厂二期工程	新建项目
63	清华大学通州金融发展与人才培养基地低碳能源工程项目	新建项目
64	温潮减河工程	续建项目
65	金桥高品质再生水厂工程	续建项目
66	亦庄新城金桥再生水厂工程	续建项目
67	通惠河水环境综合治理二期工程	续建项目
68	港沟河治理工程	续建项目
69	两河水网减运沟综合治理工程	续建项目
70	城南水网建设工程（潞牛片区）	续建项目
71	城北水网建设工程（一期）	续建项目
72	副中心管网完善一期工程	续建项目
73	台湖高端总部基地自来水管线	新建项目
74	通惠排干渠（潞西路-科创九街）生态环境治理工程	新建项目
75	通州区2019年新增海绵城市工程（二批）	新建项目
76	通州区南大沟及萧太后河退水渠综合治理工程	新建项目
77	城南水网建设工程（台马片区）	新建项目
78	城南水网建设工程（于永片区）	新建项目
79	潞县镇中心区污水处理厂提升改造工程	新建项目
80	减河北综合资源利用中心（一期）	新建项目
81	人民大学综合管廊：明德街综合管廊	续建项目
82	人民大学综合管廊：春明西路（北段）综合管廊	续建项目
83	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C03）办公楼项目	续建项目
84	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C05）办公楼项目	续建项目
85	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）办公楼项目	续建项目
86	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0160地块项目	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
87	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166地块项目	续建项目
88	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0170地块项目	续建项目
89	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0165地块项目	续建项目
90	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0167地块项目	续建项目
91	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0169地块项目	续建项目
92	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0172地块项目	续建项目
93	北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目	新建项目
二、民生改善领域		
94	中国人民大学通州新校区一期建设项目	续建项目
95	北京卫生职业学院新院区建设项目	续建项目
96	潞苑中学	新建项目
97	文旅区中学	新建项目
98	文旅区小学	新建项目
99	北京市疾病预防控制中心迁建项目	续建项目
100	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区	续建项目
101	首都医科大学附属北京友谊医院通州院区二期	续建项目
102	首都儿科研究所附属儿童医院通州院区	续建项目
103	首都医科大学附属北京胸科医院危房改建项目	续建项目
104	通州区养老院建设工程项目	续建项目
105	北京中医药大学东直门医院国家医学中心项目	新建项目
106	通州区殡仪馆项目	新建项目
107	城市副中心剧院	续建项目
108	城市副中心图书馆	续建项目
109	北京大运河博物馆（首都博物馆东馆）	续建项目
110	路县故城遗址保护展示工程	续建项目
111	潞城全民健身中心	续建项目
112	通州区体育场升级改造建设工程	续建项目
113	通州区档案馆	续建项目
114	城市绿心三大建筑智能化（信息化）	新建项目
115	梨园美术馆	新建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
116	瓮城遗址项目	新建项目
117	文景派出所	续建项目
118	北京城市副中心住房项目	续建项目
119	嘉创二路4号地定向安置房项目	续建项目
120	通州两站一街E5、E6地块东城区旧城保护定向安置房项目	续建项目
121	通州区张湾镇村、立禅庵村、唐小庄、施园、宽街及南许场村棚户区改造一片区项目安置房	续建项目
122	通州区经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目安置房	续建项目
123	梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目	续建项目
124	宋庄镇疃里村集体土地租赁住房项目	续建项目
125	台湖镇集体土地租赁住房项目	续建项目
126	张家湾镇南火垡村集体土地租赁住房项目	续建项目
127	马驹桥团瓢庄村集体土地租赁住房	续建项目
128	牛堡屯粮库经济适用房项目	续建项目
129	永顺镇杨庄村二期西果园村民安置房项目	续建项目
130	将军坟自住楼项目	续建项目
131	台湖村自住楼项目	续建项目
132	通州区土桥棚户区改造项目安置房	新建项目
133	永顺镇马厂安置房项目	新建项目
134	潞县镇集体土地租赁住房项目	新建项目
135	潞城镇棚户区改造项目	续建项目
136	东方厂周边棚户区改造项目	续建项目
137	南大街及周边片区腾退保护更新项目（试点片区）	续建项目
138	2021年老旧小区综合整治工程第一批	续建项目
139	2021年老旧小区综合整治工程第三批	新建项目
140	北苑家园中心	新建项目
141	玉桥家园中心	新建项目
142	通州区城市绿地建设工程（二期）	续建项目
143	通州区张家湾公园建设工程（三期）	续建项目
144	通州区梨园镇云景公园绿化工程（一期）	续建项目
145	通州区各乡镇平原重点区域造林绿化工程	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
146	路县故城考古遗址公园二期园林绿化工程	新建项目
三、产业领域		
147	西北工业大学北京研究院项目	续建项目
148	网络安全领军人才培养基地	续建项目
149	通州网安园启动区办公及服务配套项目	续建项目
150	云数据研究利用中心	续建项目
151	电投工业互联网数据安全信息港	续建项目
152	腾龙通州网络安全技术研发及应用平台云计算数据中心	续建项目
153	东古城通信枢纽局扩建	新建项目
154	中国信通院产业创新基地	新建项目
155	华夏银行股份有限公司总部	续建项目
156	清华大学通州金融发展与人才培养基地	续建项目
157	小米智能制造产业基地项目	续建项目
158	联华林德大宗气站项目	续建项目
159	华润赛科药业制剂厂房及质检楼建设项目	续建项目
160	北京亦庄智能制造协同创新创业园项目	续建项目
161	北京亦盛集成电路核心零部件及耗材制造基地项目	续建项目
162	润生二期城市更新产业升级项目	续建项目
163	高端石英制品产业化项目（研发检测楼等5项）	续建项目
164	精测半导体工艺设备及零部件制造基地项目	续建项目
165	江丰溅射靶材及关键零部件项目	续建项目
166	国望光学系统项目	续建项目
167	集成电路装备零部件研发制造基地	续建项目
168	北方华创半导体装备研发及产业化扩产项目	续建项目
169	华封集芯先进封测项目	续建项目
170	九州恒盛绿色电能设备研发及产业化生产基地项目	续建项目
171	至纯科技高纯工艺装备研发制造基地项目	续建项目
172	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目	续建项目
173	诺思兰德生物药物产业化项目	续建项目
174	博格华纳北京新工厂建设项目	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
175	甘李药业A2厂房内部改造	续建项目
176	甘李药业糖尿病及抗体药物开发研究	续建项目
177	甘李药业三期新建生产车间	续建项目
178	氢能前沿科技产业发展项目	续建项目
179	盛吉盛高端装备研发制造基地项目	新建项目
180	新光凯乐高端乘用车核心零部件国产化项目	新建项目
181	凯世通集成电路装备生产基地	新建项目
182	华海清科CMP设备研发及制造基地项目	新建项目
183	新松半导体装备总部项目	新建项目
184	宝健生产基地扩产项目	新建项目
185	东方晶源电子束设备及计算光刻软件产业化基地	新建项目
186	北京鲁汶集成电路装备研发制造基地	新建项目
187	和崎集成电路传输设备产业化项目	新建项目
188	北京睿昇集成电路关键零部件研发制造基地项目	新建项目
189	益生祥明科技产业园项目	新建项目
190	北京首都旅游集团有限责任公司总部	续建项目
191	城市绿心三大公共建筑共享配套设施建设项目	续建项目
192	台湖演艺小镇国际图书城提升改造项目	续建项目
193	张湾环球奥莱小镇项目	续建项目
194	怡禾生物园区更新改造项目	续建项目
195	宋庄小堡印象街及周边区域改造提升项目	续建项目
196	北京紫檀文化产业园	新建项目
197	首寰度假酒店（二期）	新建项目
198	北京城市副中心投资建设集团有限公司总部	续建项目
199	北京保障房中心有限公司总部	续建项目
200	北京市建筑设计研究院有限公司总部	续建项目
201	北京市工程咨询有限公司总部	续建项目
202	北京市城市规划设计研究院业务综合楼	续建项目
203	0901街区0162地块商业综合体	续建项目
204	国家车联网基地建设项目	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
205	北京东南高速公路智慧物流港项目（一期）	续建项目
206	京东5G智慧物流基地	续建项目
207	运河商务区商业办公项目	续建项目
208	副中心国际人才社区	续建项目
209	北京国际设计周永久会址配套项目（北泡地块二期项目）	续建项目
210	副中心硬科技产业示范基地	续建项目
211	北投台湖产业园项目	新建项目
212	工业厂房及附属设施-五洲科技园项目	新建项目
213	同仁堂集团总部和研发基地项目	新建项目
214	北京未来设计园区（铜牛地块老旧厂房改造项目二三期）	新建项目
215	北京经开张湾置业有限公司高新技术产业用房及配套设施项目	新建项目
216	北人锻压机床厂厂房改造提升项目	新建项目
217	北京城市副中心于家务直供中心项目	新建项目