



固定资产投资

2024 09091 4412 00038

北京市通州区发展和改革委员会文件

京通州发改（核）〔2024〕1号

关于北京财贸职业学院通州校区市政热力管网 （一次线）入校改造项目核准的批复

北京财贸职业学院：

你单位《关于北京财贸职业学院通州校区市政热力管网（一次线）入校改造项目办理项目核准的申请》（北财院文〔2023〕22号）、《关于北京财贸职业学院通州校区市政热力管网（一次线）入校改造项目办理项目招标方案核准的请示》（北财院文〔2023〕23号）收悉。根据市规自委通州分局《关于北京财贸职业学院通州校区市政热力管网（一次线）入校改造项目市政交通基础设施“多规合一”协同意见的函》（京规自基础策划（通）函〔2023〕0043号）等相关文件，经研究，原则同意北京财贸职业学院实施北京财贸职业学院通州校区市政热力管网（一次

线)入校改造项目,现就有关事项批复如下:

一、建设地点:北京市通州区永顺镇永顺南街、通惠北路、永顺北街。

二、建设内容及规模:北京财贸职业学院通州校区市政热力管网(一次线)入校改造项目,南起永顺南街与通惠北路道路交叉口东北角现状热力井室,引出 $2 \times \text{DN}400$ 热力外线沿现状通惠北路永中西侧8.85米向北敷设,至通惠北路与金龙街(永顺中街)道路交叉口西北角变径 $2 \times \text{DN}300$ 后向东敷设至通惠北路道路永中东侧,沿现状通惠北路道路永中东侧9.44米处,自南向北敷设至通惠北路与永顺北街道路交叉口处转向东敷设,沿现状永顺北街道路永中南侧2米至9米处自西向东敷设至约185米处,转向北敷设至北京财贸职业学院通州校区用地红线内。新建市政热力管网(一次线)长约922米(含支线63米)。具体建设规模指标由规划自然资源部门核定。

三、项目总投资及资金来源:项目总投资795.31万元,全部由北京财贸职业学院自筹解决。

四、各种税费的缴纳,按国家、市及区的有关规定执行。

五、项目建设要严格按照《北京市安全生产条例》有关规定,确保安全设计、安全建设、安全投产;项目投产后,按照行业管理部门要求,做好安全运行等工作。

六、本批复附《建设项目招标方案核准意见书》1份,请项目单位据此依法开展招标工作。在建设项目设施过程中,确有特

殊情况需要变更已核准的招标方案的，应当报我委重新核准。

七、本批复有效期 2 年，请据此开展相关工作。如需延期开工建设的，应当在 2 年期限届满的 30 个工作日内，向我委提出延期申请。

附件：建设项目招标方案核准意见书

北京市通州区发展和改革委员会
2024 年 1 月 4 日

（联系人：节能科 侯虹波；联系电话：69547753）

附件

建设项目招标方案核准意见书

项目名称：北京财贸职业学院通州校区市政热力管网（一次线）入校改造项目

项目单位名称：北京财贸职业学院

	采购细项	单项合同估算金额 (万元)	招标方式 (公开招标或邀请招标)	招标组织形式 (自行招标或委托招标)	不采用招标形式	备注
勘察	工程勘察	8.10			√	单项合同估算金额低于依法必须招标标准
设计	工程设计	27.01			√	单项合同估算金额低于依法必须招标标准
施工	工程施工	670.66	公开招标	委托招标		
监理	工程监理	21.14			√	单项合同估算金额低于依法必须招标标准
重要设备	全部					含在施工招投标中
重要材料	管材					含在施工招投标中
其他	其他	68.40				
核准意见说明：						

注意事项：

1. 根据《招标公告和公示信息发布管理办法》（国家发展改革委令第10号），依法必须招标项目的招标公告和公示信息应当在北京市公共资源交易服务平台、中国招标投标公共服务平台上发布。

2. 政府投资项目，项目单位应当将资格预审公告、招标公告、中标候选人公示、中标结果公示等信息在北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）上全过程公开。

3. 招标方案核准意见在本项目实施全过程有效。在项目实施过程中，如确有特殊情况需要变更已经核准的招标方案的，应当报我委重新核准。

通州区发展和改革委员会办公室

2024年1月4日印发