

附件

2023年北京城市副中心重大工程行动计划项目表

序号	项目名称	新建/续建项目
合计（217个）		
一、基础设施领域（82个）		
（一）轨道交通（3项）		
1	轨道交通22号线（平谷线通州段）	续建项目
2	轨道交通M101线一期工程	续建项目
3	轨道交通6号线二期（南延段）	续建项目
（二）铁路（2项）		
1	市郊铁路新城联络线（T3航站楼-大兴新城段）	续建项目
2	京唐城际铁路北京隧道段	新开项目
（三）交通枢纽（4项）		
1	北京城市副中心站综合交通枢纽工程	续建项目
2	东夏园交通枢纽	续建项目
3	通马路综合交通枢纽	续建项目
4	环球影城北综合交通枢纽	续建项目
（四）外围道路交通保障（7项）		
1	东六环加宽（入地）改造工程	续建项目
2	厂通路（含潮白河大桥）	续建项目
3	通清路（原觅西路）	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
4	国道230道路工程（通州段）	续建项目
5	通马路改扩建工程（通州段）	续建项目
6	石小路	新开项目
7	春明路	新开项目
（五）区内路网（28项）		
1	九德路改建	续建项目
2	灏台路	续建项目
3	孔兴路	续建项目
4	灏马路	续建项目
5	运河东大街东延	续建项目
6	京唐城际铁路被交道路（春明路）节点工程	续建项目
7	辛四路	续建项目
8	景盛南六街	续建项目
9	东方厂棚改安置房配套道路	续建项目
10	台湖演艺小镇配套道路（通台路（京台路-普合一桥）道路工程、日新路）	续建项目
11	新南区南街	新开项目
12	马朱路	新开项目
13	环宇中路	新开项目
14	环宇东五路	新开项目
15	环景路	新开项目

序号	项目名称	新建/续建项目
16	东驰路	新开项目
17	环景西二路	新开项目
18	二道闸周边道路提升	新开项目
19	城市副中心03组团内部路网（后场西路、怡乐北街、半壁店路）	新开项目
20	城市副中心06、07组团及周边路网（西潞苑二街、潞邑东路、潞邑西路、小堡工业区西路（潞苑北大街-北堤路））	新开项目
21	潞城棚改安置房配套道路	新开项目
22	城市副中心住房项目周边道路	新开项目
23	六合东路	新开项目
24	广通街	新开项目
25	设计小镇内部道路	新开项目
26	六小村棚改安置房配套道路	新开项目
27	京台路	新开项目
28	于家务乡道路工程	新开项目
（六）能源资源（19项）		
1	柴务220千伏输变电工程	续建项目
2	北神树垃圾卫生填埋场生态修复试点项目	续建项目
3	六合村分布式地源热泵能源站	续建项目
4	城市副中心老城地区主次干路电力架空线入地项目（2021年建设工程）	续建项目
5	2021年城市副中心老城地区主次干路通信架空线入地工程	续建项目
6	通州运河核心区区域能源系统建设项目	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
7	城市绿心起步区地源热泵供热、供冷系统	续建项目
8	通州区碧水再生水厂热泵供热供冷示范项目（一期）	续建项目
9	梨园220千伏输变电工程	新开项目
10	创意园220千伏输变电工程	新开项目
11	东石桥220千伏输变电工程	新开项目
12	东石桥变电站配套电力沟道工程	新开项目
13	西定福庄110千伏输变电工程	新开项目
14	丁各庄110千伏输变电工程	新开项目
15	大营110千伏输变电工程	新开项目
16	城市副中心老城地区主次干路电力架空线入地项目	新开项目
17	通州区有机垃圾资源化综合处理中心	新开项目
18	通州区再生能源发电厂二期工程	新开项目
19	清华大学通州金融发展与人才培养基地低碳能源工程项目	新开项目
（七）水务工程（17项）		
1	温潮减河工程	续建项目
2	金桥高品质再生水厂工程	续建项目
3	亦庄新城金桥再生水厂工程	续建项目
4	通惠河水环境综合治理二期工程	续建项目
5	港沟河治理工程	续建项目
6	两河水网减运沟综合治理工程	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
7	城南水网建设工程（漕牛片区）	续建项目
8	城北水网建设工程（一期）	续建项目
9	副中心管网完善一期工程	续建项目
10	台湖高端总部基地自来水管线	新开项目
11	通惠排干渠（潞西路-科创九街）生态环境治理工程	新开项目
12	通州区2019年新增海绵城市工程（二批）	新开项目
13	通州区南大沟及萧太后河退水渠综合治理工程	新开项目
14	城南水网建设工程（台马片区）	新开项目
15	城南水网建设工程（于永片区）	新开项目
16	漕县镇中心区污水处理厂提升改造工程	新开项目
17	减河北综合资源利用中心（一期）	新开项目
（八）综合管廊（2项）		
1	人民大学综合管廊：明德街综合管廊	续建项目
2	人民大学综合管廊：春明西路（北段）综合管廊	续建项目
二、民生改善领域（53个）		
（一）教育（5项）		
1	中国人民大学通州新校区一期建设项目	续建项目
2	北京卫生职业学院新院区建设项目	续建项目
3	潞苑中学	新开项目
4	文旅区中学	新开项目

序号	项目名称	新建/续建项目
5	文旅区小学	新开项目
(二) 医疗养老 (8项)		
1	北京市疾病预防控制中心迁建项目	续建项目
2	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区	续建项目
3	首都医科大学附属北京友谊医院通州院区二期	续建项目
4	首都儿科研究所附属儿童医院通州院区	续建项目
5	首都医科大学附属北京胸科医院危房改建项目	续建项目
6	通州区养老院建设工程项目	续建项目
7	北京中医药大学东直门医院国家医学中心项目	新开项目
8	通州区殡仪馆项目	新开项目
(三) 文化体育 (10项)		
1	城市副中心剧院	续建项目
2	城市副中心图书馆	续建项目
3	北京大运河博物馆 (首都博物馆东馆)	续建项目
4	潞县故城遗址保护展示工程	续建项目
5	潞城全民健身中心	续建项目
6	通州区体育场升级改造建设工程	续建项目
7	通州区档案馆	续建项目
8	城市绿心三大建筑智能化 (信息化)	新开项目
9	梨园美术馆	新开项目

序号	项目名称	新建/续建项目
10	瓮城遗址项目	新开项目
(四) 城市安全运行 (1项)		
1	文景派出所	续建项目
(五) 政策性住房 (17项)		
1	北京城市副中心住房项目	续建项目
2	嘉创二路4号地定向安置房项目	续建项目
3	通州两站一街E5、E6地块东城区旧城保护定向安置房项目	续建项目
4	通州区张湾镇村、立禅庵村、唐小庄、施园、宽街及南许场村棚户区改造一片区项目安置房	续建项目
5	通州区经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目安置房	续建项目
6	梨园镇大稿村集体土地租赁住房项目	续建项目
7	宋庄镇疃里村集体土地租赁住房项目	续建项目
8	台湖镇集体土地租赁住房项目	续建项目
9	张家湾镇南火堡集体土地租赁住房项目	续建项目
10	马驹桥团瓢庄村集体土地租赁住房	续建项目
11	牛堡屯粮库经济适用房项目	续建项目
12	永顺镇杨庄村二期西果园村民安置房项目	续建项目
13	将军坟自住楼项目	续建项目
14	台湖村自住楼项目	续建项目
15	通州区土桥棚户区改造项目安置房	新开项目
16	永顺镇马厂安置房项目	新开项目

序号	项目名称	新建/续建项目
17	灤县镇集体土地租赁住房项目	新开项目
(六) 棚户区改造 (2项)		
1	潞城镇棚户区改造项目	续建项目
2	东方厂周边棚户区改造项目	续建项目
(七) 城市更新 (5项)		
1	南大街及周边片区腾退保护更新项目 (试点片区)	续建项目
2	2021年老旧小区综合整治工程第一批	续建项目
3	2021年老旧小区综合整治工程第三批	新开项目
4	北苑家园中心	新开项目
5	玉桥家园中心	新开项目
(八) 园林绿化 (5项)		
1	通州区城市绿地建设工程 (二期)	续建项目
2	通州区张家湾公园建设工程 (三期)	续建项目
3	通州区梨园镇云景公园绿化工程 (一期)	续建项目
4	通州区各乡镇平原重点区域造林绿化工程	续建项目
5	路县故城考古遗址公园二期园林绿化工程	新开项目
三、产业领域 (71个)		
(一) 数字经济 (8项)		
1	西北工业大学北京研究院项目	续建项目
2	网络安全领军人才培养基地	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
3	通州网安园启动区办公及服务配套项目	续建项目
4	云数据研究利用中心	续建项目
5	电投工业互联网数据安全信息港	续建项目
6	腾龙通州网络安全技术研发及应用平台云计算数据中心	续建项目
7	东古城通信枢纽局扩建	新开项目
8	中国信通院产业创新基地	新开项目
(二) 现代金融 (2项)		
1	华夏银行股份有限公司总部	续建项目
2	清华大学通州金融发展与人才培养基地	续建项目
(三) 先进制造 (33项)		
1	小米智能制造产业基地项目	续建项目
2	联华林德大宗气站项目	续建项目
3	华润赛科药业制剂厂房及质检楼建设项目	续建项目
4	北京亦庄智能制造协同创新创业园项目	续建项目
5	北京亦盛集成电路核心零部件及耗材制造基地项目	续建项目
6	润生二期城市更新产业升级项目	续建项目
7	高端石英制品产业化项目 (研发检测楼等5项)	续建项目
8	精测半导体工艺设备及零部件制造基地项目	续建项目
9	江丰溅射靶材及关键零部件项目	续建项目
10	国望光学系统项目	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
11	集成电路装备零部件研发制造基地	续建项目
12	北方华创半导体装备研发及产业化扩产项目	续建项目
13	华封集芯先进封测项目	续建项目
14	九州恒盛绿色电能设备研发及产业化生产基地项目	续建项目
15	至纯科技高纯工艺装备研发制造基地项目	续建项目
16	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目	续建项目
17	诺思兰德生物药物产业化项目	续建项目
18	博格华纳北京新工厂建设项目	续建项目
19	甘李药业A2厂房内部改造	续建项目
20	甘李药业糖尿病及抗体药物开发研究	续建项目
21	甘李药业三期新建生产车间	续建项目
22	氢能前沿科技产业发展项目	续建项目
23	盛吉盛高端装备研发制造基地项目	新开项目
24	新光凯乐高端乘用车核心零部件国产化项目	新开项目
25	凯世通集成电路装备生产基地	新开项目
26	华海清科CMP设备研发及制造基地项目	新开项目
27	新松半导体装备总部项目	新开项目
28	宝健生产基地扩产项目	新开项目
29	东方晶源电子束设备及计算光刻软件产业化基地	新开项目
30	北京鲁汶集成电路装备研发制造基地	新开项目

序号	项目名称	新建/续建项目
31	和崎集成电路传输设备产业化项目	新开项目
32	北京睿昇集成电路关键零部件研发制造基地项目	新开项目
33	益生祥明科技产业园项目	新开项目
(四) 文化旅游 (8项)		
1	北京首都旅游集团有限责任公司总部	续建项目
2	城市绿心三大公共建筑共享配套设施建设项目	续建项目
3	台湖演艺小镇国际图书城提升改造项目	续建项目
4	张湾环球奥莱小镇项目	续建项目
5	怡禾生物园区更新改造项目	续建项目
6	宋庄小堡印象街及周边区域改造提升项目	续建项目
7	北京紫檀文化产业园	新开项目
8	首寰度假酒店 (二期)	新开项目
(五) 商务服务及其他 (20项)		
1	北京城市副中心投资建设集团有限公司总部	续建项目
2	北京保障房中心有限公司总部	续建项目
3	北京市建筑设计研究院有限公司总部	续建项目
4	北京市工程咨询有限公司总部	续建项目
5	北京市城市规划设计研究院业务综合楼	续建项目
6	0901街区0162地块商业综合体	续建项目
7	国家车联网基地建设项目	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
8	北京东南高速公路智慧物流港项目（一期）	续建项目
9	京东5G智慧物流基地	续建项目
10	运河商务区商业办公项目	续建项目
11	副中心国际人才社区	续建项目
12	北京国际设计周永久会址配套项目（北泡地块二期项目）	续建项目
13	副中心硬科技产业示范基地	续建项目
14	北投台湖产业园项目	新开项目
15	工业厂房及附属设施-五洲科技园项目	新开项目
16	同仁堂集团总部和研发基地项目	新开项目
17	北京未来设计园区（铜牛地块老旧厂房改造项目二三期）	新开项目
18	北京经开张湾置业有限公司高新技术产业用房及配套设施项目	新开项目
19	北人锻压机床厂厂房改造提升项目	新开项目
20	北京城市副中心于家务直供中心项目	新开项目
四、行政办公领域（11个）		
1	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C03）办公楼项目	续建项目
2	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C05）办公楼项目	续建项目
3	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）办公楼项目	续建项目
4	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0160地块项目	续建项目
5	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166地块项目	续建项目
6	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0170地块项目	续建项目

序号	项目名称	新建/续建项目
7	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0165地块项目	续建项目
8	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0167地块项目	续建项目
9	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0169地块项目	续建项目
10	北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0172地块项目	续建项目
11	北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目	新开项目