

通州区 2022 年国民经济 和社会发展统计公报

2022 年在市委、市政府和区委、区政府的坚强领导下，全区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面学习宣传贯彻党的二十大精神，认真贯彻落实习近平总书记对北京和城市副中心的系列重要指示，坚持稳中求进，着力推动高质量发展，坚定不移落实区第七次党代会各项安排部署和区七届人大一次会议确定的目标任务，高效统筹疫情防控和经济社会发展，经济总量持续提升，社会各项事业稳步发展。

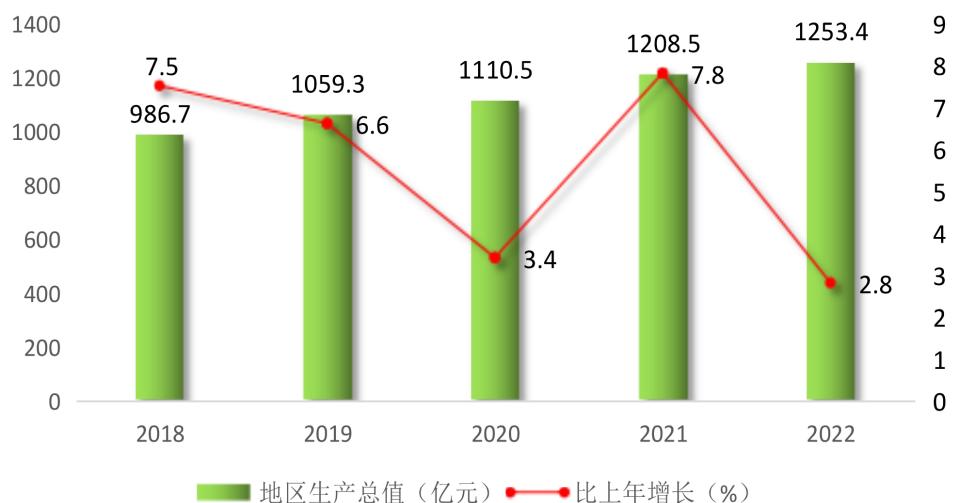
一、综合

经济增长：初步核算，2022 年，通州区实现地区生产总值 1253.4 亿元，按不变价格计算，比上年增长 2.8%。其中，第一产业增加值 13.4 亿元，下降 0.4%；第二产业增加值 466.7 亿元，增长 3.8%；第三产业增加值 773.3 亿元，增长 2.2%。三次产业结构由 2021 年 1.1：36.8：62.1 变化为 2022 年 1.1：37.2：61.7。

表 1 2022 年地区生产总值

项 目	2022 年	2021 年	比上年增长 (%)
地区生产总值	1253.4	1208.5	2.8
第一产业	13.4	13.2	-0.4
第二产业	466.7	444.2	3.8
第三产业	773.3	751.1	2.2

图 1 2018–2022 年地区生产总值及增长速度



财政: 全区完成一般公共预算收入 89.4 亿元，比上年下降 3.2%。其中，国内增值税 16.8 亿元；企业所得税 12.4 亿元；房产税 9.1 亿元；城市维护建设税 4.3 亿元。一般公共预算支出 306.3 亿元，比上年下降 7.3%。

税收: 全区完成各项税收收入 251.2 亿元，增长 0.6%。分产业看，第一产业为 0.4 亿元，下降 8.8%；第二产业 85.8 亿元，下降 1.6%，其中，工业税收实现 73.3 亿元，增长 4.5%，建筑业税收 12.5 亿元，下降 26.8%；第三产业 164.9 亿元，增长 1.8%。

二、农 业

农业：2022 年，实现农、林、牧、渔业增加值 13.4 亿元，按不变价格计算，下降 0.3%。全年完成农林牧渔业现价总产值 31.3 亿元，比上年增长 0.5%。其中，农业产值 17.6 亿元，增长 4.8%；林业产值 9.6 亿元，下降 5.2%；牧业产值 3.4 亿元，增长 3.4%；渔业产值 0.5 亿元，下降 30.6%。

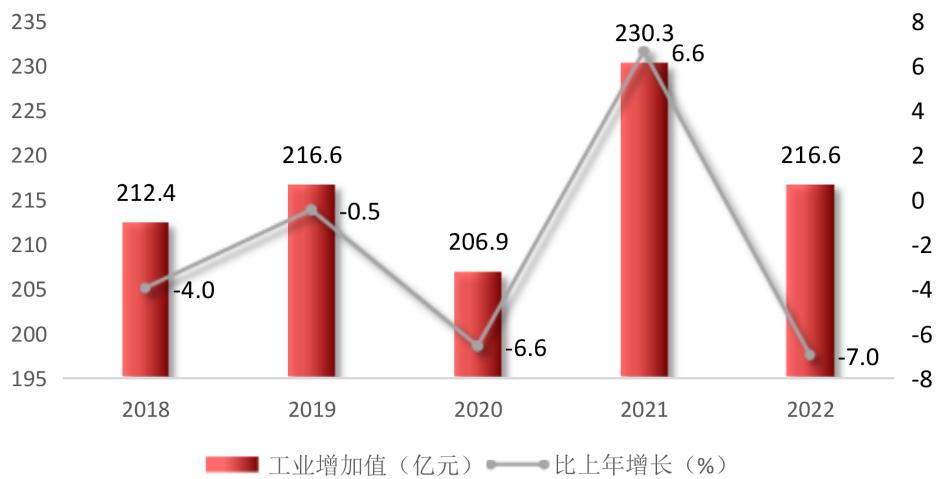
2022 年，全区粮食总产量达到 2.8 万吨，增长 36.4%。其中，夏粮 0.7 万吨，增长 10%；秋粮 2.1 万吨，增长 48.6%。农作物总播种面积 1.5 万公顷，增长 28.3%。蔬菜产量 38.2 万吨，增长 20.6%。全年设施农业收入 7.7 亿元，增长 2.1%。设施农业实际利用面积 1628.2 公顷，增长 2.8%。其中，温室占地面积 834.2 公顷，增长 2.4%；大棚占地面积 721.9 公顷，下降 1%；中小棚占地面积 72.1 公顷，增长 84.3%。全区共有农业观光园 120 个，比上年增加 20 个，全年接待游客 36.9 万人次，实现观光园总收入 1.8 亿元，增长 28.5%。

三、工业和建筑业

工业：全年实现工业增加值 216.6 亿元，按不变价格计算，比上年下降 7%。全区规模以上工业企业共 332 家，完成工业现价总产值 610.5 亿元，下降 3.7%。其中，高技术制造业产值 157.2 亿元，增长 1.3%。规模以上工业主营业务收入 816.1 亿元，下降 4.8%。其中，高技术制造业营业收入 148.7 亿元，下降 0.7%。实现规模以上工业利润总额 35.2 亿元，下降 46.9%。其中，高技术制造业利润总额 10.5 亿

元，下降 69.3%。

图2 2018-2022年工业增加值及增长速度



建筑业：全年完成建筑业增加值 251 亿元，按不变价格计算，比上年增长 15.4%。全区具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业 199 家，完成建筑业总产值 2168 亿元，比上年增长 7.8%。其中，在外省市完成产值 1978.7 亿元，增长 6.1%；在北京市完成产值 189.4 亿元，增长 29.3%。签订合同额 6967.7 亿元，增长 36%。其中，本年新签合同额 2800.3 亿元，下降 2.9%。房屋施工面积 19023.3 万平方米，增长 13.3%，房屋竣工面积 4101.9 万平方米，增长 35.7%。

四、固定资产投资与房地产开发

固定资产投资：2022 年，全区固定资产投资（不含农户）比上年增长 0.5%。其中，建安投资增长 17.1%。

分产业看，第一产业投资增长 32.3%；第二产业投资增长 72%，其中，制造业投资增长 82%；第三产业投资下降 8.4%，其中，教育投资增长 23.8%，文化、体育和娱乐业投资下降 59.1%，卫生、社会保障

和社会福利业投资增长 60.7%。

2022 年，基础设施投资比上年下降 7.2%。全区基础设施投资主要集中在道路交通、水务和园林绿化三大领域。其中，道路交通类投资下降 7%，占基础设施投资比重为 76.3%；水务领域投资下降 24.9%，占基础设施投资比重为 7.6%；绿化类投资增长 5.5%，占基础设施投资比重为 9.7%。

房地产开发：2022 年，房地产开发投资比上年下降 14.5%。其中，住宅投资下降 27.6%；办公楼投资下降 53%；商业营业用房投资增长 115.8%。

2022 年，全区房地产开发房屋施工面积 1531.1 万平方米，比上年增长 1.2%。其中，本年新开工面积 151.2 万平方米，增长 43.7%。全年房屋竣工面积 373.5 万平方米，增长 242%。

2022 年，全区政策性房屋施工面积 560.3 万平方米，比上年下降 0.4%。政策性房屋销售面积 18.5 万平方米，增长 25.7%。其中，定向安置房销售面积 3.6 万平方米，下降 72.1%；限价房销售面积 3.3 万平方米，增长 150.1%，。

表 2 2022 年房地产开发和销售主要指标

单位：万平方米

项 目	2022 年	比上年增长 (%)
房屋施工面积	1531.1	1.2
本年新开工面积	151.2	43.7
[#] 住 宅	60.5	53.7
房屋竣工面积	373.5	242.0
[#] 住 宅	217.2	238.7
商品房销售面积	90.5	-23.8
[#] 住 宅	64.1	-35.2

商品房待售面积	242.7	19.9
*住宅	82.6	-6.1

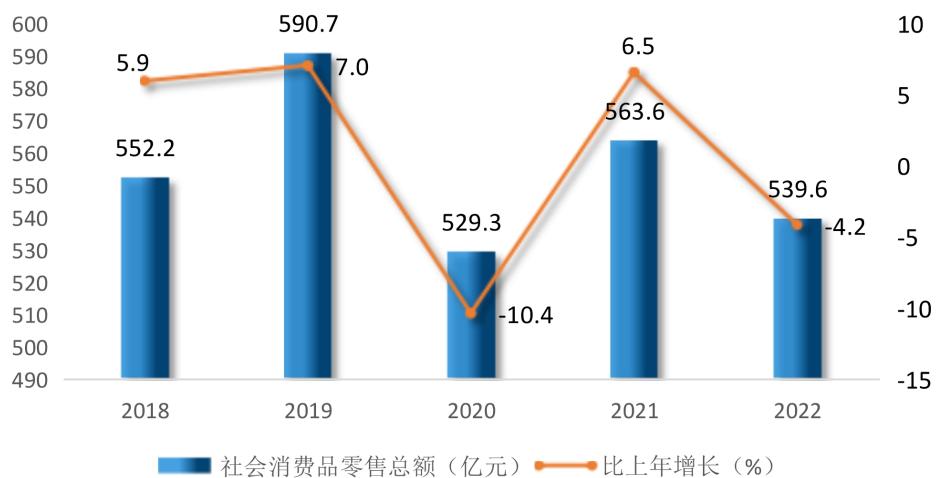
五、市场消费、对外经济

市场消费：全年实现社会消费品零售总额 539.6 亿元，比上年下降 4.2%。其中，限额以上批发零售业、住宿餐饮业网上零售额 220.6 亿元，增长 1.9%。按消费形态分，商品零售实现 507 亿元，下降 4.1%；餐饮收入 32.7 亿元，下降 6.2%。

表3 2022年限额以上重点零售业

项 目	2022 年	单位：亿元	
		比上年增长（%）	
汽车新车零售	57.5	57.5	-13.2
计算机、软件及辅助设备零售	48.7	48.7	4.5
机动车燃油零售	39.6	39.6	-3.3
超级市场零售	23.8	23.8	1.4
通信设备批发	16.0	16.0	-11.0
日用家电零售	12.3	12.3	-22.4

图3 2018—2022年社会消费品零售总额及增长速度



对外经济：全年新增外商投资企业 59 家，比上年减少 66 家。新增外商投资企业注册资本 5.6 亿美元，比上年下降 33.9%。实际利用外资 8307.6 万美元，下降 79.6%。

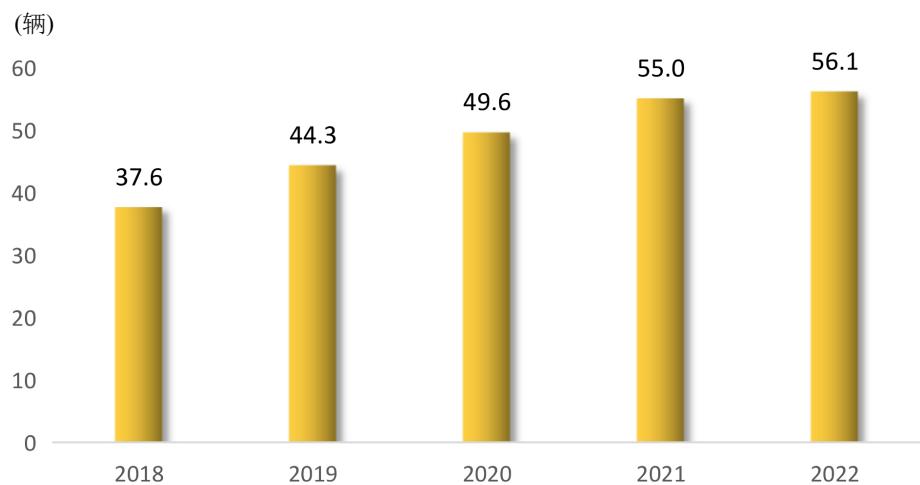
2022 年，全区进出口贸易总额 197.5 亿元，比上年增长 11.1%。其中，出口创汇总额 89.6 亿元，增长 19.1%；进口付汇总额 107.9 亿元，增长 5.2%。

六、道路、交通运输和邮电

道路：2022 年末，全区公路里程 2518.5 公里，比上年增长 1.3%。其中，县级以上公路里程 678.8 公里，增长 0.1%；区级以下公路里程 1839.7 公里，增长 1.8%。

交通运输：2022 年末，全区民用机动车保有量 56.1 万辆，比上年增长 1.8%。共有私人汽车 30 万辆，增长 4.1%，其中，轿车 17.2 万辆，增长 0.8%。年末共有营运出租汽车 2293 辆；郊区客运汽车 628 辆；电动郊区客运汽车 469 辆。郊区客运线路 71 条。

图4 2018-2022年通州区民用机动车保有量



全区货运汽车拥有量达到 21981 辆，比上年增加 4078 辆，从事货运户数 2074 户，比上年增加 318 户，全年货物运输量 3427 万吨。年末水域游船 174 艘，其中自航船 18 艘。

邮电：全区共有邮政局（所）34 个。其中，农村 18 个。邮政代理储蓄期末余额 91.7 亿元，比上年末增长 7.9%。完成邮政业务总量 2.5 亿元，增长 6.2%。订销杂志 90.3 万份，增长 9.9%。出口包裹快递 1079.2 万件，增长 16.6%；进口包裹快递 1902.5 万件，增长 40.9%。

2022 年，全区固定电话用户 21.6 万户，与上年持平；移动电话用户 212.1 万户，增长 2%；（固定）互联网宽带接入用户 71.7 万户，增长 10.4%。年末实有有线电视接收用户 31.3 万户。

七、金融

2022 年，全年实现金融业增加值 133 亿元，按不变价格计算，比上年增长 10.8%。

存贷款：2022 年末，全区金融机构人民币各项存款余额 6876.3

亿元，比年初增加 825.1 亿元。其中，个人存款 2552.8 亿元，比年初增加 397.8 亿元。金融机构人民币各项贷款余额达到 2553.4 亿元，比年初增加 576.5 亿元。

2022 年末，全区金融机构各项外币存款余额 10.3 亿美元，各项贷款余额 5 亿美元。

表 4 2022 年末金融机构各项人民币存贷款余额

单位：亿元		
指 标	年末数	比年初增加额
各项存款余额	6876.3	825.1
[#] 单位存款	4097.5	547.6
个人存款	2552.8	397.8
[#] 储蓄存款	2097.1	334.9
各项贷款余额	2553.4	576.5
[#] 短期贷款	660.1	173.5
中长期贷款	1838.3	358.3

证券：2022 年，通州区共有 19 家证券经营机构，年末证券账户 62.3 万户，全年各类证券交易额 4674.3 亿元，比上年增长 17.2%。其中，股票交易额 2390.5 亿元，下降 7.4%；基金交易额 88.7 亿元，增长 46.9%；债券交易额 1926.6 亿元，增长 83.8%；融资融券交易额 152.6 亿元，下降 26.4%。

八、教育和科学技术

教育：2022 年，全区幼儿园 245 所，比上年减少 3 所，共有专任教师 4889 人，在园幼儿 58926 人，比上年增长 1.9%。全区小学共有专任教师 4493 人，招生 14743 人，在校生 81793 人，毕业生 8923 人。

全区共有中学 48 所(含初高中)，比上年减少 2 所。其中，招生 12399 人，毕业生 9187 人，在校生 34241 人。初高中共有专任教师 4673 人。

科学技术： 2022 年，全区组织各类科技计划项目 115 项。其中，市级 3 项，区级 112 项。登记技术合同成交额 502.2 亿元，比上年增长 5.4%。市级以上创新创业平台累计 43 个，本年新增 5 个。全年专利授权量 6948 件，下降 12.8%。其中，发明专利 926 件，增长 47.5%；实用新型专利 4988 件，下降 18.2%；外观设计专利 1034 件，下降 16.4%。年末拥有有效发明专利 3740 件，增长 24%。

九、文化、卫生和体育

文化： 2022 年，全区公共文化服务设施建筑面积 254.5 万平方米，比上年增长 7%。审批文化市场经营单位 286 家，比上年增加 81 家。基层文化中心 22 个，文化演出场次 1392 场。全区农村文艺演出星火工程团队 95 个。通州区地区专业电影院 12 家，共放映电影 14.4 万场，观众 169.9 万人次，票房收入 8615.1 万元。

全区有公共图书馆 1 个，总藏书 92.6 万册。共有博物馆 8 个。拥有区级以上文物保护单位 49 处。

卫生： 2022 年，全区共有卫生机构 626 个，比上年末增加 17 个。其中，医院 21 个。全部卫生机构实有床位 5855 张。其中，医院 5226 张，社区卫生服务中心(站)床位 424 张。全区共有卫生技术人员 12877 人。其中，执业医师 4569 人，注册护士 5352 人。医疗机构总诊疗人次为 1070.3 万人次，其中，三级医院诊疗人次为 432.6 万人次。5 岁

以下儿童死亡率 2.82‰，婴儿死亡率 1.69‰。

体育：2022 年，全区共有多功能球场 20 块。举办全区性各类竞赛 15 次。参加市级各类竞赛获得奖牌 129 枚。其中，金牌 30 枚，银牌 50 枚，铜牌 49 枚。体育活动经费投入 3680 万元。

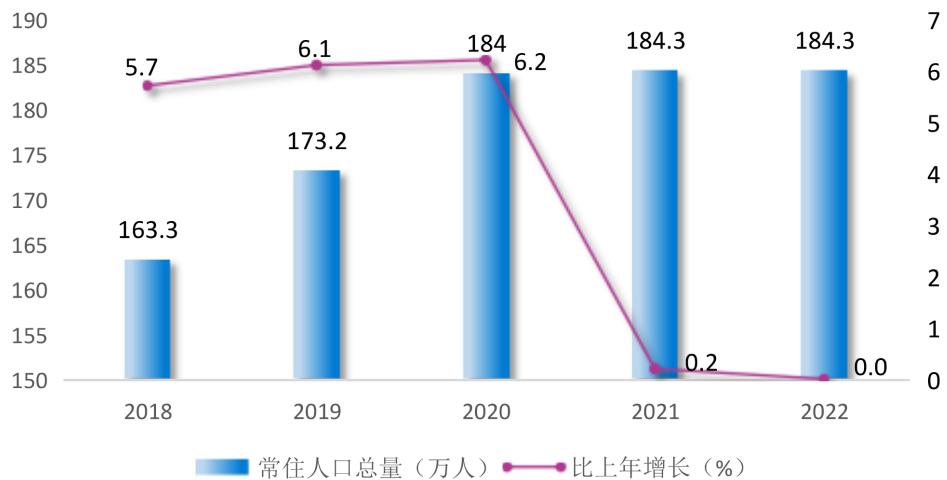
十、人口和人民生活

人口：2022 年末，通州区常住人口 184.3 万人。其中，常住外来人口 89.9 万人，占常住人口比重为 48.8%。常住人口中，城镇人口 137.3 万人，占常住人口的 74.5%。全区常住人口出生率 6.01‰，死亡率 4.3‰。常住人口密度为每平方公里 2034 人。

表 5 2022 年末常住人口及构成

指 标	人 数 (万 人)	比 重 (%)
常住人口	184.3	100.0
按城乡分		
城 镇	137.3	74.5
乡 村	47.0	25.5
按性别分		
男 性	96.7	52.5
女 性	87.6	47.5
按年龄组分		
0-14 岁	23.2	12.6
15-64 岁	139.4	75.6
65 岁及以 上	21.7	11.8

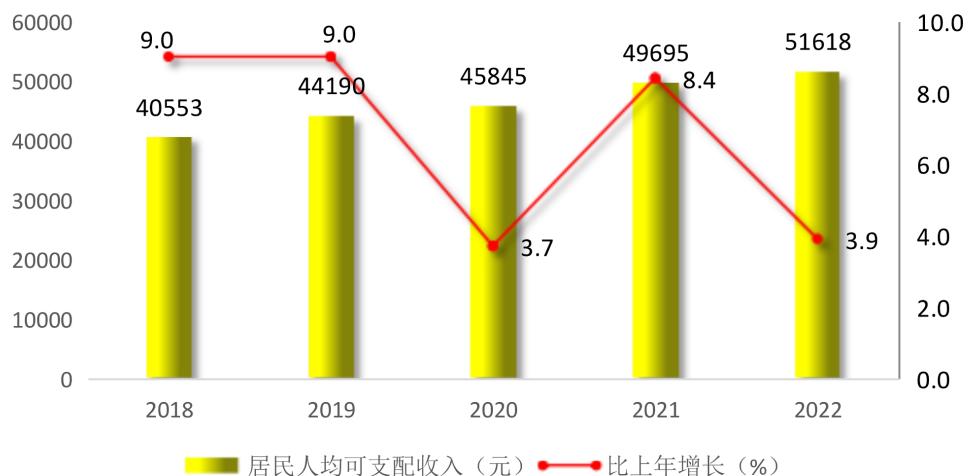
图5 2018-2022年常住人口总量及增长速度



2022年末，全区户籍人口84.9万人，比上年增长1.7%。其中，农业人口25.4万人，占总人口的29.9%；非农业人口59.5万人，占总人口的70.1%。

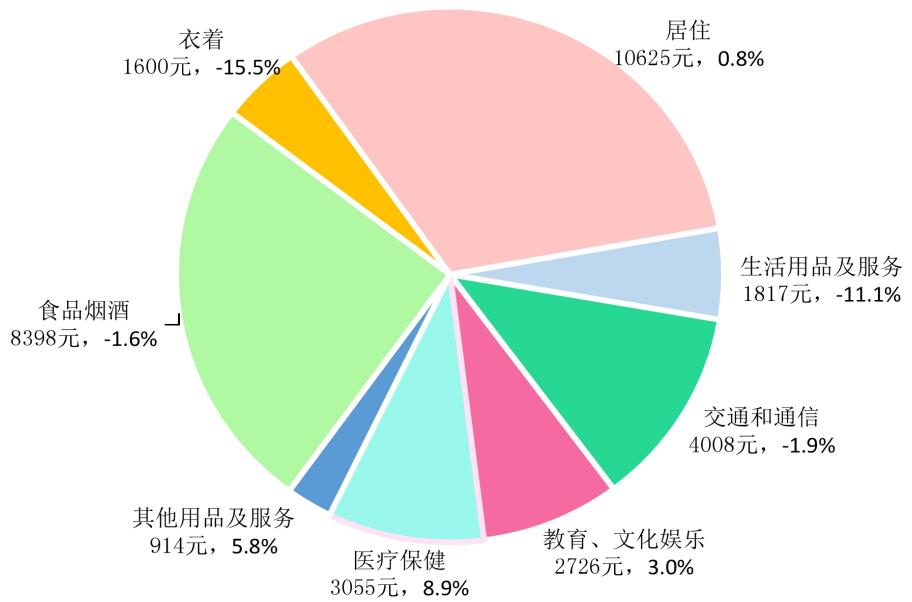
人民生活：2022年，全区居民人均可支配收入达到51618元，比上年增长3.9%。其中，城镇居民人均可支配收入61841元，增长3.6%。从四项收入构成看，居民人均工资性收入37472元，人均经营净收入649元，人均财产净收入6433元，人均转移净收入7065元。

图6 2018-2022年全区居民人均可支配收入及增长速度



全区居民人均消费支出为 33143 元，比上年下降 0.8%。恩格尔系数为 25.3%，比上年减少 0.2 个百分点。其中，城镇居民人均消费支出达到 38068 元，下降 2%。恩格尔系数为 23.8%，比上年减少 0.3 个百分点。

图7 2022年通州区人均消费支出及构成



2022 年，全区人均现住房面积 37.89 平方米，与去年持平；城镇居民人均现住房面积 34.83 平方米，与去年持平。

十一、劳动就业和社会保障

劳动就业：2022 年，城镇登记失业率为 3.92%；失业人员参加培训 1624 人。城镇登记失业人员实现就业 1.6 万人，城镇登记失业人员就业率达到 66.89%。参加职业技能培训人数达 1.7 万人；促进城乡就业人数 2.4 万人。

社会保障：2022 年，全区城乡居民养老保险参保人数达 18.3 万人；参加职工基本养老保险为 68.4 万人；参加城乡居民基本医疗保险 32.2 万人；参加失业保险 56.6 万人；参加工伤保险人数 51.1 万人，领取工伤保险金额 1.3 亿元。

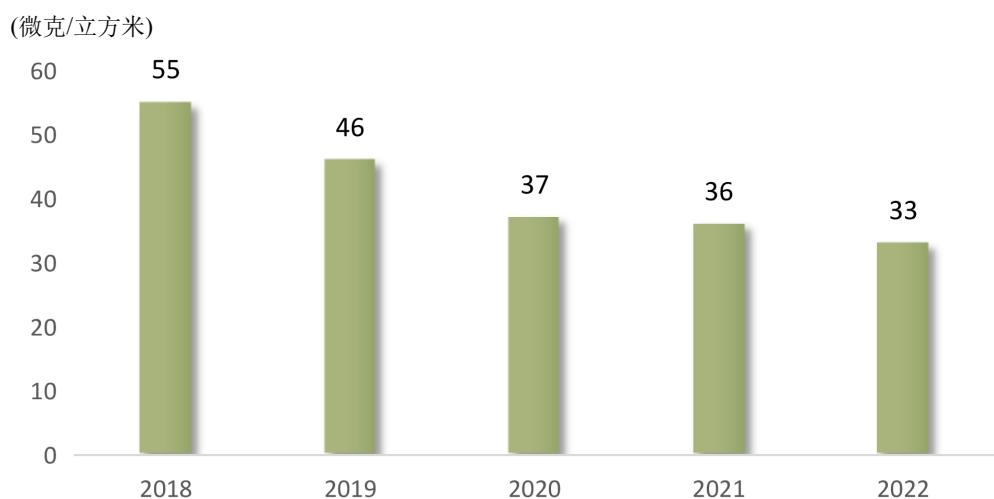
城市居民最低生活保障家庭 1009 户，城市居民最低生活保障 1561 人；农村居民最低生活保障家庭 2090 户，最低生活保障 3438 人。城乡居民最低生活保障标准提高至 1320 元。农村特困救助供养 384 人，城市特困救助供养 89 人。享受高龄补贴 2.5 万人。全区共有各类提供住宿的民政服务机构 36 个。其中，养老机构 28 个，年末在院人数 1553 人。

十二、资源和城市环境及公用事业

水资源: 2022 年, 全区生产生活用水 2 亿立方米, 比上年增长 5.5%。其中, 生产用水 0.5 亿立方米, 增长 2.5%; 生活用水(包括服务业和居民家庭用水) 1.5 亿立方米, 增长 6%。生产用水中工业用水 0.1 亿立方米, 增长 28.3%; 农业用水 0.3 亿立方米, 下降 6.3%。全年降水量为 534.8 毫米, 下降 31%。

城市环境: 全区共有污水处理厂 167 座, 全年污水处理率为 94.5%, 比上年提高 2.3 个百分点。全区生活垃圾无害化处理率达到 100%。细颗粒物($PM_{2.5}$)年均浓度为 33 微克/立方米, 比上年下降 8.3%。二氧化氮年均浓度值为 29 微克/立方米, 下降 12.1%。二氧化硫年均浓度值为 3 微克/立方米, 与去年持平。

图8 2018-2022年细颗粒物($PM_{2.5}$)年均浓度



公用事业: 2022 年, 全年自来水销售量 5279.9 万立方米, 比上年增长 2%。其中, 生产运营用水 177.5 万立方米, 增长 17.5%; 公共服务用水 1646.3 万立方米, 下降 3.5%; 居民家庭用水 3456.1 万立方米, 增长 4.2%。

全年通州地区用电量达到 84.3 亿千瓦时，比上年增长 7.4%。其中，生产用电 56.2 亿千瓦时，增长 5%；城乡居民生活用电 28.1 亿千瓦时，增长 12.5%。

2022 年，全区供热面积 6576 万平方米，与上年持平。其中，住宅供热面积 5531 万平方米，增长 8.5%。全区液化石油气销售量 1381 吨，下降 1.4%。其中，家庭用量 1241.7 吨，增长 0.7%；全区天然气销售量 7.7 亿立方米，增长 13.4%。其中，家庭用量 1.5 亿立方米，增长 3%。

*公报注释：

1. 2022 年地区生产总值为初步核算数。公报中部分数据合计数或相对数由于计量单位取舍不同而产生的计算误差，均未作机械调整。
2. 三次产业划分依据国家统计局 2018 年修订的《三次产业划分规定》（国统字〔2012〕108 号），行业划分执行《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）。
3. 2022 年常住人口有关数据为全市统一组织开展的 2022 年人口变动情况抽样调查推算数，调查标准时间点位 2022 年 11 月 1 日零时。
4. 户籍人口数据来源于北京市公安局通州区分局；对外经济数据来源于区商务局；财税，交通运输、邮电和城市公用事业，教育和科技，文化、体育和卫生，就业和社会保障等数据来自相关职能部门。
5. 规模以上工业企业是指年主营业务收入 2000 万元及以上的全部工业法人企业。
6. 恩格尔系数是指居民食品支出占消费支出总额的比重。

