附件1

电动自行车安全使用承诺书

为杜绝因电动自行车在施工现场、室内及楼道内停放充电造成火灾事故，本人自愿承诺并严格遵守以下条款内容：

选购使用已取得生产许可证的厂家生产的质量合格的电动自行车、蓄电池和充电器；

严格按照产品说明书正确使用电动自行车、蓄电池和充电器；

坚决做到随用随充，不超压、不超流、不超时；

不私拉电线为电动自行车或蓄电池充电；

不在施工现场和建筑公共门厅、疏散通道、楼梯间、安全出口及居室中停放电动自行车或充电；

到正规的维修点对电动自行车、蓄电池和充电器进行维修保养；

主动淘汰达到使用寿命的电动自行车、蓄电池和充电器。

承诺人：

签订日期：

附件2

通州区2021年建设工程施工现场

消防安全责任书

为切实做好通州区建设工程施工现场火灾防控工作，遏制火灾、火情事故，保障我区建筑施工消防安全形势的安全稳定，特制定通州区2021年建设工程施工现场消防安全责任书。各建设单位、监理单位、施工单位要按照下述职责做好相关工作。

一、各建设单位牵头成立消防安全管理工作小组，负责建设工程施工现场消防安全火灾防控管理工作。

二、监理单位要全面监督施工单位做好消防安全管理工作，监督施工单位做好安全教育、宣传落实、检查治理等相关工作。

三、施工单位认真贯彻执行消防法规、规章和技术规范，组织制定符合实际的灭火和应急疏散预案，并实施演练。

四、施工单位逐级落实消防管理责任，明确重点区域、部位、岗位实名制管理人员和针对性措施。

五、施工单位应实行施工现场消防安全“四个能力”（检查消除火灾隐患能力、组织扑救初起火灾能力、组织人员疏散逃生能力和消防宣传教育培训能力）培训。

六、施工单位确保用火用电、使用易燃易爆化学危险物品防火安全和电气线路敷设规范，加装电气火灾监控系统。

七、施工单位确保消防设施器材齐全有效，安装、码放符合规范。

八、施工单位应保持安全出口、疏散通道、消防车通道畅通。

九、施工单位应在明显位置设置消防安全宣传栏，重点部位、岗位设置提示警示性标语，每个员工达到“一懂三会”。

十、施工单位实行严格消防安全管理，施工现场动火作业必须执行用火证审批制度，电焊、气焊、电工等特殊工种人员必须持证上岗，动火作业前应清理现场可燃物，并安排专人现场监护，动火作业后应检查确认无火灾隐患后方可离开作业现场。施工现场严禁动火、动焊与保温、防水施工等交叉作业。施工现场严禁使用减压器及其他附件缺损的氧气瓶和有损坏的乙炔瓶。

十一、施工单位严禁施工现场驶入、停放电动自行车。原则上，严禁项目生活区、办公区区域驶入、停放电动自行车，严禁在室内对电动自行车进行充电。确实无法解决的，可以在生活区、办公区室外划定固定区域集中停放电动自行车，对电动自行车进行充电的要确保用电安全和消防安全，固定区域应与房屋保持安全距离，集中管理要明确具体的管理人员、看护人员责任，制定并执行严格的管控措施。施工现场必须制定电动自行车管理制度，明确管理措施、责任人、检查项目和管理台账等。

各建设、监理、施工单位要按照相关部门要求，做好2021年建设工程施工现场消防安全的隐患自查工作，切实保障我区建筑工地施工及节日期间的安全、稳定，严防各类消防事故发生。

本责任书一式四份，签订四方各存一份。

北京市通州区住房和城乡建设委员会工程管理科（盖章）

负责人签字：

建设单位（盖章）负责人签字：

监理单位（盖章）负责人签字：

施工单位（盖章）负责人签字：

年 月 日

附件3

施工现场消防安全自查表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** |  | **项目地址** |  |
| **建设单位** |  | **项目负责人** |  |
| **施工单位** |  | **项目负责人** |  |
| **监理单位** |  | **项目负责人** |  |
| **自查时间** |  |  |  |
| **序号** | **检查内容** | **自查情况** |
| 1 | 施工现场消防安全责任制建立及落实情况 | □是 □否 |
| 2 | 施工现场动火审批制度落实情况 | □是 □否 |
| 3 | 施工现场动火作业看护及作业区域周边可燃物清理情况 | □是 □否 |
| 4 | 施工现场氧气瓶、乙炔、瓶装液化石油气安全管控情况 | □是 □否 |
| 5 | 施工现场消防重点部位排查建账情况。 | □是 □否 |
| 6 | 施工现场临时消防设施设置及消防器材配备情况 | □是 □否 |
| 7 | 施工现场消防安全“四个能力”（检查消除火灾隐患能力、组织扑救初起火灾能力、组织人员疏散逃生能力和消防宣传教育培训能力）培训情况。 | □是 □否 |
| 8 | 施工现场生活区、办公区、作业区禁烟情况 | □是 □否 |
| 9 | 施工现场临建房屋材料燃烧性能等级是否为A级 | □是 □否 |
| 10 | 施工现场临时消防通道设置及畅通情况 | □是 □否 |
| 11 | 施工现场生活区、办公区临时用电线路敷设及大功率电器禁用情况 | □是 □否 |
| 12 | 施工现场确实无法解决电动自行车停放充电的，制定电动自行车管理制度，明确管理措施、责任人、检查项目和管理台账等情况 | □是 □否 |
| 13 | 施工现场电工、电焊工持证上岗和安全技术交底情况 | □是 □否 |
| **发现的问题** | 建设单位（盖章）责任人签字： 年 月 日施工单位（盖章）责任人签字： 年 月 日监理单位（盖章）责任人签字： 年 月 日 |

**后附整改报告**